



U S N E S E N Í
32. Zasedání zastupitelstva Obce Velké Heraltice
ze dne 29. 09. 2025



Zastupitelstvo obce

Schvaluje:

- 32/1 Program dnešního zasedání ZO s doplněnými body:
- 32/18 Smlouva o poskytování služeb dotačního managementu se Z+M Partner, spol. s r. o.
 - 32/19 Žádost o udělení souhlasu zřizovatele ZŠ s podáním žádosti o podporu do 87. výzvy
 - 32/20 Úplatný převod pozemku parc.č.1139 v k.ú. Velké Heraltice
 - 32/21 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IZ-12-8004406
 - 32/22 Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/O/425584/2025-OOPM
 - 32/23 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. OP/225/d/2025/JaM
- 32/2 Kontrola usnesení.
- 32/3 Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo, doplnění kanalizace Velké Heraltice – ul. Družstevní a ul. Zámecká. Dodatek se uzavírá s firmou WATENVI CZ, a.s. Dodatkem se celková cena díla stanovuje na 16 462 502,15 Kč včetně DPH.
- 32/4 Smlouvu s ČEZ Distribuce, a.s. o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8034462 na pozemku parc. č. 818/1, v k. ú. Velké Heraltice. Za věcné břemeno bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2 000,- Kč + DPH.
- 32/5 Zprávu o provedení revize v obecní knihovně – Malé Heraltice, Sádek.
- 32/6 Smlouvu o právu provést stavbu č. OP/226/r/2025/JaM. Stavba s názvem: „Nové centrum obce Velké Heraltice”.
- 32/7 Dodatek ke Smlouvě č. 11/2025, o finanční podpoře na rekonstrukci kapličky v Malých Heralticích, zvýšení finanční podpory o 20 000,- Kč.
- 32/12 Rozpočtové opatření č. 6/2025
- 32/13 Jmenování p. Anny Riedlové jako člena do komise pro projednávání přestupků.
- 32/14 Záměr na prodej obecního majetku – AUSA zametací stroj.
- 32/16 podle § 106 odst. 2 stavebního zákona Ing. Radomíra Martínka, místostarostu obce, jako určeného zastupitele za účelem vyhodnocení uplatňování územního plánu.
- 32/17 Příkazní smlouvu s Ing. Pavlou Hofmanovou, osobou splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 44 stavebního zákona, IČO 19924933. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Celková odměna je stanovena na 85 000,- Kč (95 000,- Kč v případě zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území).
- 32/18 Smlouvu o poskytování služeb dotačního managementu se společností Z+M Partner, spol. s.r.o. Výzva č. 87 OP ST s názvem „Odborné učebny II. – Moravskoslezský kraj”. Celková cena díla 190 000,- Kč bez DPH.
- 32/19 Žádost o udělení souhlasu zřizovatele ZŠ s podáním žádosti výzvy č. 87 OP ST s názvem: „Odborné učebny II.-Moravskoslezský kraj ”
- 32/21 Smlouvu s ČEZ Distribuce, a.s., o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby č. IZ-12-8004406 na pozemku parc. č. 818/1 v k. ú. Velké Heraltice. Za věcné břemeno bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2 000,- Kč + DPH

- 32/22 Smlouvu č. UZSVM/O/425584/2025-OOPMo bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem pozemky p.č. 1361/31 a 1361/35 v k. ú. Sádek u Opavy.
- 32/23 Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. OP/225/d/2025/JaM. Za zřízení věcného břemene se obec zavazuje zaplatit jednorázovou úhradu ve výši 1 000,- Kč + DPH.
- 26/15 Pracovní řád obce Velké Heraltice

Rozhoduje:

- 32/15 na základě obdržných podnětů na pořízení změny Územního plánu Velké Heraltice o zpracování návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Velké Heraltice podle § 107 stavebního zákona obecním úřadem prostřednictvím osoby, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 26 stavebního zákona.

Zamítá:

- 32/8 Žádost o finanční podporu na zajištění kvalitní služby obyvatelům obce
- 32/9 Žádost o umístění kontejnerů na biologický odpad
- 32/10 Žádost o řešení problematiky toulavých koček
- 32/20 Úplatný převod pozemku parc. č. 1139 v k. ú. Velké Heraltice

Odkládá:

Bere na vědomí:

- 32/11 Rozpočtové opatření č. 5/2025

Informace z diskuse


Petr Kukol
starosta


Ing. Radomír Martínek
místostarosta