



U S N E S E N Í
39. Zasedání zastupitelstva Obce Velké Heraltice
ze dne 04.05.2026



Zastupitelstvo obce

Schvaluje:

- 39/1 Program dnešního zasedání ZO s doplněnými body:
39/7 Darovací smlouva č. OP/130/j/2026/Rol
39/8 Darovací smlouva č. OP/131/j/2026/Rol
39/9 Akcelerační oblast AOV 61 Sádek
- 39/2 Kontrolu usnesení.
- 39/3 Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva ÚZSVM/O/113940/2026-OOPM na parc. č. 784/6, ostatní plocha, zeleň v k.ú. Košetice ve Slezsku.
- 39/4 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby č. IE-12-8007430 na pozemku parc. č. 149 v k. ú. Tábor ve Slezsku. Za věcné břemeno obdrží obec jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč + DPH.
- 39/5 Rozpočtové opatření č. 2/2026
- 39/6 Nájemní smlouvu na nebytový prostor (sklad), stavba bez č.p. na pozemku parc. č. 355 o celkové ploše cca 150 m², a pozemek parc. č. 357 vč. využívání příjezdové komunikace k objektu. Měsíční nájemné se sjednává ve výši 12 000,- Kč a před předáním předmětu pronájmu, bude pronajímateli nájemcem uhrazená kauce ve výši 24 000,- Kč. Pronajímatel Ing. František Jurčík a Ing. Tonička Jurčíková. Nájemce Obec Velké Heraltice.
- 39/7 Darovací smlouvu č. OP/130/j/2026/Rol mezi MSK, zastoupeným Správou silnic MSK a obcí Velké Heraltice, kdy MSK daruje obci Velké Heraltice nově vzniklý pozemek parc. č. 1152/3, v k.ú. Velké Heraltice, ostatní plocha – jiná plocha o výměře 62 m² dle GP č. 689-88/2023 ze dne 13.12.2023. Hodnota předmětu daru je 1 747,46 Kč.
- 39/8 Darovací smlouvu č. OP/131/j/2026/Rol mezi obcí Velké Heraltice a MSK, zastoupeným Správou silnic MSK, kdy obec Velké Heraltice daruje MSK nově vzniklý pozemek parc. č. 1143/2, v k.ú. Velké Heraltice, ostatní plocha – silnice o výměře 14 m² dle GP č. 689-88/2023 ze dne 13.12.2023. Hodnota předmětu daru je 398 Kč.
- 39/9 Přípravu námitek obce Velké Heraltice k návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu

Nesouhlasí:

S návrhem vymezení akcelerační oblasti AOV Sádek, a to z nepříznivých dopadů na kvalitu bydlení, krajinný ráz, životní prostředí, vodní zdroje, dopravní infrastrukturu, dopadů na ceny nemovitostí občanů a obce a celkový rozvoj dotčeného území.

Odkládá:

Ukládá:

Zpracování a včasné podání připomínek obce k návrhu Změny č. 2 rozvojového plánu ČR

Bere na vědomí:

Informaci z diskuse

Informaci o návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu, včetně návrhu vymezení akcelerační oblasti AOV61 Sádek.

Petr Kukol
starosta



Ing. Radomír Martínek
místostarosta

