

Obecní úřad Velké Heraltice

Komu:
Koni

: zák. č. 106/1999 Sb.

OBEC VELKÉ HERALTICE		Č. dopor.
Došlo:		Zpracov.
Č.j.: <i>Vker. 141/2014</i>		UKL. znak
Přílohy:		

Obec Velké Heraltice

(v kopii Okresnímu soudu v Opavě do řízení sp. zn. 12 C 54/2015)

- Problém parcely č. 13 – úkony Obce Velké Heraltice jako „faktického vlastníka“ – pasivní legitimace Obce Velké Heraltice v řízení vedeném u OS v Opavě pod sp. zn. 12 C 54/2015
- Žádost o informaci podle zák. č. 106/1999 Sb.

1/1 Obci Velké Heraltice (dále „Obec“) je z předchozího jednání známa problematika opuštěné parcely č. 13 v k.ú. Velké Heraltice knihovních vlastníků občanů Spolkové republiky Německo (viz PříSc)

1/2 Při posledním mimosoudním jednání se starostkou Obce dne 7. 6. 2016 ve věci soudního řízení vedeného u Okresního soudu v Opavě pod sp. zn. 12 C 54/2015 bylo mně a mé právní zástupkyni sděleno, že **předmětná záležitost vlastnictví opuštěné parcely Obce Velké Heraltice (dle příslušných ustanovení „starého“ občanského zákoníku) bude řešena zastupitelstvem Obce (dále ZO).**

1/3 **Dle usnesení ZO zveřejněných na webu Obce nebyla uvedena záležitost předmětem žádného jednání Obce v době od června 2016 do dnešního dne. Vycházím tedy ze sdělení starostky obce pí Zechové při jednání dne 7. 6. 2016, že ona sama nepovažuje Obec za vlastníka a že k uvedené záležitosti se musí vyslovit ZO** (což se dle veřejně dostupných informací dosud nestalo).

1/4 Po roce „klidu“ jsem v posledních cca 3 týdnech zaznamenala, že parcelu užívají obyvatelé bytového domu z c.ú. Velké Heraltice, jejichž totožnost mi není známa, ale jejichž totožnost je – dle sdělení těchto osob -

1/5 Dnešního dne cca ve 20 hod jsem oslovila osoby zachycené na fotografii parcely č. 13 (detail – viz příloha), pořízené pro úřední účely tohoto podnětu a soudního řízení 12 C 54/2015, s dotazem, zda disponují právním titulem, kterým jim vlastník přenechává parcelu č. 13 k užívání pro rekreační účely.

Tyto osoby mi sdělily, že jim souhlas s užíváním parcely č. 13 v k.ú. Velké Heraltice udělila starostka Obce pí Jana Zechová (sic).

1/6 Protože nemohu bez dalšího vycházet ze sdělení těchto osob, u něhož není dána presumpce pravdivosti, **žádám o sdělení takové informace Obce Velké Heraltice, neboť jde o významnou právní skutečnost, která prokazuje faktický přechod vlastnictví opuštěné parcely č. 13 na Obec dle SOZ.** Proto toto podání včetně odpovědi Obce zasílám OS v Opavě do spisu 12 C 54/2015, neboť jde o skutečnost týkající se pasivní legitimace.

1/7 **Žádám tedy o informaci, zda Obec jednajícím starostkou Obce**

- a) jednala (osobně či písemně) v době od června 2016 do dne podání této žádosti /podnětu s jakoukoli fyzickou či právnickou osobou ve věci parcely č. 13 v k.ú. Velké Heraltice
- b) udělila souhlas jakékoliv fyzické nebo právnické osobě s bezúplatným užíváním parcely č. 13 v k.ú. Velké Heraltice, zapsané v KN na vlastníky M. a F. Satzkeovi (důkaz – výpis z KN, LV 259 pro k.ú. Velké Heraltice 778770)

1/8 **Současně žádám o informaci, zda zastupitelstvo Obce jednalo v době od června 2016 do dne podání této žádosti o této parcele, popř. s jakým výsledkem, když ve veřejných zdrojích není uveden žádný doklad a „výstup“ takového jednání ZO.**

1/9 **Žádám o informaci, zda původcem odpadu (hromadění větví) na parcele č. 13 je Obec, která se zavázala orgánu státní správy na úseku rostlinolékařské péče péči o parcelu č. 13, popř. je-li Obec známa, kdo původcem bioodpadu je.**

1/9 **Žádám zdvořile, aby záležitost parcely č. 13 byla předložena k projednání zastupitelstvu Obce na nejbližším zasedání.**

S pozdravem

Seznam nemovitostí na LV

Číslo LV: 259

Katastrální území: Velké Heraltice (778770)

Zobrazení v mapě

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Spoluprávníci Německo	1/2
	1/2

Pozemky

Parcelní číslo

13

Stavby

Na LV nejsou zapsány žádné stavby.

Jednotky

Na LV nejsou zapsány žádné jednotky.