

## SMLOUVA

### o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu

(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění (dále též jen „zákon“) a obchodními podmínkami pro dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací (dále jen "Obchodní podmínky").

## 1. Smluvní strany

### 1.1. Dodavatel - vlastník a zároveň provozovatel (dále jen "Provozovatel")

Obec Velké Heraltice

Zastoupena : Petrem Kukolem, starostou obce

IČO : 00300837

DIČ : CZ00300837

Bankovní spojení : 6220821/0100

datová schránka : 22ubapj

Telefonní číslo : 553 663 115

E-mail : urad@heraltice.net

### 1.2. Odběratel (dále jen "Odběratel")

Jméno, obchodní firma : .....

Adresa (sídlo podnikání) : .....

Adresa pro zasílání faktur (pokud není shodná s adresou sídla podnikání):

RČ / IČO: ..... DIČ: .....

Telefonní číslo: ..... E-mail: .....

Datová schránka: .....

Zastoupen: .....

Kopie plné moci opravňující zmocněnce k zastupování je **přílohou č.5** této Smlouvy.

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jako „Smluvní strana“.

## 2. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při

dodávce vody,  odvádění odpadních vod. Provozovatel se zavazuje uskutečnit dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací a odběratel se zavazuje dodanou vodu odebrat a odpadní vody do kanalizace vypustit. Podmínky, týkající se dodávky vody a odvádění odpadních vod jsou obsaženy v této smlouvě a přílohách, jejichž seznam je uveden v bodě **9.4.** této smlouvy a které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

## 3. Místo plnění

Smluvní strany se dohodly, že místem dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek připojený přípojkou na vodovod nebo kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“):

**3.1. Odběrné místo č. ....**

Č.p.: ..... Obec: Velké Heraltice

Parc.č.: ..... K.ú.: Velké Heraltice

Vlastník připojené stavby/pozemku .....

Vlastník vodovodní přípojky .....

Vlastník kanalizační přípojky .....

3.1.1. Účel dodávky vody a odvádění odpadních vod: .....

Počet zásobovaných osob ....., trvale přihlášených osob ..... dle sdělení odběratele.

Vysvětlivka: .....

3.1.2. Čas plnění:  celoročně  v období: .....

**3.1.3. Dodávka vody z vodovodu:**

Vodovodní přípojkou o profilu: .....

**Tlakové poměry** v místě vodovodní přípojky: minimální tlak 0,15 MPa

maximální tlak 0,7 MPa

**Jakost dodávané vody:** v souladu s vyhláškou č.252/2004 Sb. v platném znění.

Obvyklé hodnoty obsahu vápníku 30,0 mg/l, hořčíku 10,0 mg/l, dusičnanů 10,0 mg/l.

Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách Provozovatele-www.velkeheraltice.cz, v sekci Vodovod a kanalizace.

**Maximální množství** dodávané vody:

Z důvodu ochrany plynulého zásobování není odběratel oprávněn odebrat větší množství vody než 500 l (0,5 m<sup>3</sup>) za hodinu a zároveň 5 m<sup>3</sup> za den.

Maximálnímu dennímu množství odpovídá nepřetržitý průtok o objemu 3,5 litru za minutu.

Limit množství dodávané vody 5 m<sup>3</sup>/den.

**Způsob měření dodávky vody:**

vodoměrem umístěným: v šachtě  v nemovitosti  .....

dle směrných čísel roční potřeby vody – příloha 2 této smlouvy = vyplněný dotazník

**3.1.4. Odvádění odpadních vod kanalizací:**

Kanalizační přípojkou o profilu: .....

Maximální množství odváděných odpadních vod původem:

z veřejného vodovodu – v rozsahu dle bodu 3.1.3. této smlouvy

z jiných zdrojů ..... m<sup>3</sup>/rok (popis).....

průtok: ..... max. m<sup>3</sup>/den, ..... max. l/s

**Způsob stanovení množství odváděných odpadních vod:**

dle množství vody dodané do nemovitosti veřejným vodovodem ve výši zjištěné vodoměrem

dle množství vody dodané do nemovitosti z jiného zdroje ve výši zjištěné vodoměrem

dle směrných čísel roční potřeby vody – výpočet uveden v příloze 2 této smlouvy

**Koncentrační a bilanční hodnota znečištění, teplota odváděné vody:**

Koncentrační limity znečištění odpadní vody jsou stanoveny v Kanalizačním řádu, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součinem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění. Teplota vypouštěných vod nesmí překročit 40°C.

dle kanalizačního řádu  dle individuální dohody - příloha 4 této smlouvy

Překročení kanalizačním řádem stanovených koncentračních a bilančních hodnot, či dohodnutých hodnot, se řídí „Obchodními podmínkami“ - příloha 1 této smlouvy.

Místo kontroly kvality odpadních vod (kontrolní profil): .....

Způsob odběru vzorků: .....

Dohodnutá laboratoř k provádění rozborů: .....

**4. Zvláštní ujednání:**  Ne  Ano – příloha č. 4

## 5. Ceny, fakturace a placení

Stanovení ceny vodného a stočného odpovídá platným cenovým předpisům.

Cena je stanovována a schvalována Provozovatelem zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku, který je k dispozici u Provozovatele. V případě změny ceny vodného a stočného bude nová cena zveřejněna vyvěšením na webových stránkách -www.velkeheratlice.cz, v sekci Vodovod a kanalizace. Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet stavu měřidla, stanoví se spotřeba poměrným způsobem na základě technického propočtu odebraného či odvedeného množství vody.

V případě nedodržení limitních hodnot dle bodu 3.1.4. a případně přílohy č. 4 smlouvy bude k ceně za m<sup>3</sup> takto vypouštěných vod připočtena finanční částka dle bodu 10 „Obchodních podmínek“.

**5.1. Fakturační období:** co 4 měsíce (od 1.1.do 30.4.; od 1.5.do 31.8.; od 1.9.do 31.12. daného kalendářního roku)

**5.2. Splatnost faktury** se stanoví do 30 dnů ode dne vystavení faktury

**5.3. Platby** budou prováděny:

bezhotovostním převodem z účtu odběratele, (dle údajů z faktury/daňového dokladu)

v hotovosti v podkladně dodavatele

Faktury budou vystaveny dle bodu 5.1 a 5.2 v papírové nebo elektronické podobě. V případě elektronické verze dokladu bude ten doručen na adresu, uvedenou odběratelem v bodě 1.2 (emailem nebo datovou schránkou). Papírová podoba dokladu bude k vyzvednutí na podatelně Provozovatele.

**5.4. Úrok z prodlení** je stanoven na 0,025% z ceny faktury za každý den po termínu splatnosti faktury.

## 6. Smluvní pokuty

Pro případ porušení smluvních povinností sjednávají strany smluvní pokuty, které jsou podrobně specifikovány v „Obchodních podmínkách“.

## 7. Doba platnosti smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu:  neurčitou od.....

Smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou, která odpovídá ustanovení § 1999 odst.1, z.č. 89/2012 Sb., tzn. že závazek lze zrušit ke konci kalendářního čtvrtletí výpovědí podanou alespoň 3měsíce předem. Smlouvu lze rovněž ukončit dohodou smluvních stran.

určitou od.....do.....

## 8. Změny a ukončení smluvního vztahu

Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv skutečnosti s vlivem na tuto smlouvu, budou oznámeny druhé straně písemně. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit Provozovateli každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném místě a/nebo údaje pro fakturaci vodného a stočného.

Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména z důvodu převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž odvádění odpadních vod by mělo kontinuálně pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží konečný stav vodoměru (vodoměrů, průtokoměru/ů) k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti.

Není-li řádně ukončena smlouva ke dni skončení odběru, je odběratel povinen zaplatit vodné a stočné až do dne uzavření smlouvy s novým Odběratelem nebo do dne přerušování dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod.

V případě ukončení smlouvy bez současného uzavření smlouvy s novým odběratelem je odběratel povinen na svůj náklad provést odpojení přípojek od vodovodního a kanalizačního řadu.

## 9. Závěrečná ustanovení

**9.1.** Odběratel se zavazuje písemně oznámit dodavateli připravované změny v práci subjektu:

- o připravovaném zániku odběratele jakožto právního subjektu
- o jeho vstupu do likvidace, o přechodu jeho práv a povinností na právního nástupce
- zahájení konkursu a podobně, a to nejpozději do 30 dnů před touto změnou.

Současně je odběratel povinen nejpozději 15 dnů předem písemně požádat dodavatele o ukončení dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací. Odběratel se zavazuje vypořádat všechny nároky vyplývající ze smlouvy ještě v době své právní existence.

**9.2.** V ostatním se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Dojde-li ke změně právních předpisů, budou se právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.

**9.3.** Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží odběratel a 1 obdrží dodavatel.

**9.4.** Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.: 1 - Obchodní podmínky,  
.....

**9.5.** Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu se zák. č. 110/2019 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat tyto údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplněných práv a povinností z této smlouvy. Dále i k vedení agendy o dodávkách vod a odvádění odpadních vod v souladu se zák. č. 274/2001 Sb. A to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.

**9.6.** Smluvní strany se zavazují ve smyslu § 504 a § 2985 Občanského zákoníku neposkytovat obchodní a technické údaje a informace získané v rámci plnění této smlouvy třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.

**9.7.** Tato smlouva byla schválena na 6.zasedání Zastupitelstva Obce Velké Heraltice, usnesením č. 6/11 ze dne 29.3.2023 a nahrazuje všechny dřívější smlouvy uzavřené mezi Odběratelem a Provozovatelem ve vztahu k odběrnému místu (odběrným místům) uvedeným v bodě 3.1.

V ..... dne.....

V ..... dne.....

Dodavatel:

Odběratel: